

AV ALTERNATIVE FUND III

- Fondo cerrado de crédito privado diversificado con préstamos en EE. UU y América Latina.
- Los préstamos se colateralizan con garantías reales de distinta índole, optimizando el retorno y minimizando el riesgo.
- Este tipo de operaciones están poco correlacionadas con los mercados financieros, por lo cual representan una diversificación interesante en un portafolio de inversión.
- Distribuciones semestrales (opcionales) del 80% aproximado del rendimiento del fondo.
- **Sólo para inversionistas W8.** Residentes y ciudadanos de EE. UU (W9) NO pueden participar.

PERFIL DE TRANSACCIONES

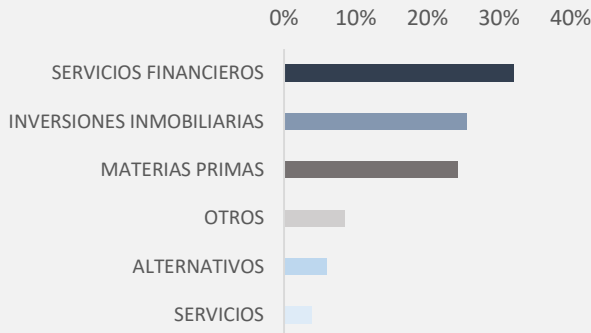
Tasas de interés entre 9-15%.

Operaciones de líneas de crédito con vigencias de 1 a 3 años con amortizaciones de capital e intereses periódicos.

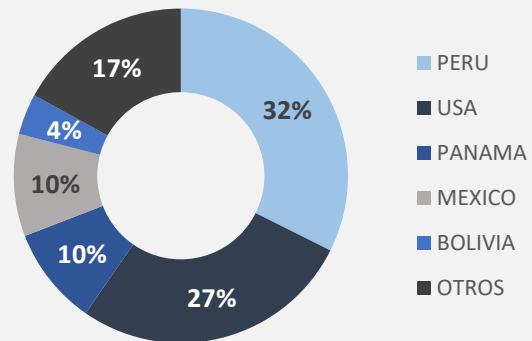
Garantías de fácil ejecución en caso de incumplimiento.

DISTRIBUCIÓN DEL PORTAFOLIO

SECTORES



PAÍSES



RETORNOS

El AVAF consolidado ha tenido un record de desempeño compuesto por: AVAF (JUN14 a DIC15), AVAF I (ENE16 a FEB18), AVAFII (MAR18 a OCT21), y AVAFIII (NOV21/ presente)

	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AUG	SEP	OCT	NOV	DEC	YTD	Anualizado
2022	0.68%	0.70%	0.85%	0.81%	0.80%	0.73%	0.87%	0.76%	0.77%	0.77%	0.78%*	0.83%*	9.76%	9.76%
2021	0.80%	0.62%	0.95%	0.48%	0.57%	1.09%	1.16%	0.82%	0.99%	2.22%	0.91%	1.11%	12.36%	12.36%
2020	0.74%	-1.96%	-0.83%	0.12%	0.19%	-0.35%	-0.56%	0.03%	-0.23%	-0.94%	-0.16%	0.07%	-3.84%	-3.84%
2019	0.77%	0.85%	0.60%	0.81%	0.70%	0.71%	0.72%	0.83%	0.72%	0.58%	0.77%	0.70%	9.12%	9.12%
2018	0.86%	0.87%	1.86%	1.20%	0.83%	0.75%	0.72%	0.80%	0.73%	0.75%	0.87%	0.94%	11.76%	11.76%
2017	0.96%	0.82%	0.84%	0.86%	0.88%	0.70%	0.81%	0.90%	0.74%	0.75%	0.87%	0.94%	10.55%	10.55%
2016	0.71%	1.12%	0.77%	0.94%	0.94%	0.86%	0.83%	0.81%	0.86%	0.82%	0.82%	1.12%	11.13%	11.13%
2015	1.41%	1.13%	0.99%	1.17%	1.24%	1.18%	1.24%	1.14%	1.10%	1.11%	1.18%	0.75%	14.53%	14.53%
2014						1.45%	0.79%	1.14%	1.36%	1.20%	1.22%	1.19%	8.66%	15.31%

*Resultados preliminares. En espera de la confirmación del administrador.

TÉRMINOS

CONTRIBUCIÓN MÍNIMA	USD 100K	APALANCAMIENTO	HASTA 50% DE ACTIVOS
COMISIÓN DE GESTIÓN	2.25% MGMT / 0% PERF INVERSIONES < \$1MM 1.25% MGMT / 10% PERF INVERSIONES > \$1MM	DISTRIBUCIÓN	SEMESTRAL EN FUNCIÓN DEL RENDIMIENTO DE LOS PRÉSTAMOS
PERÍODO DE INVERSIÓN	36 MESES	GERENTE	AV ASSET MANAGEMENT INC.
PERÍODO DE LEVANTAMIENTO CAPITAL	18 MESES DESDE LANZAMIENTO DEL FONDO	ADMINISTRADOR	JTC GROUP
REINVERSIÓN DE CAPITAL	PERMITIDO DURANTE PERÍODO DE INVERSIÓN	AGENTE DE VENTA	AV SECURITIES INC.
REPRESENTANTE LEGAL	HARNEY WESTWOOD & RIEGELS (BVI)		

Esta comunicación está dirigida únicamente a inversionistas y posibles inversionistas que hayan sido precalificados por el Fondo y, por lo tanto, no debe reproducirse ni redistribuirse. Cualquier persona que suscriba una inversión debe ser capaz de asumir los riesgos asociados y debe cumplir con los requisitos del Fondo. Algunos o todos los programas de inversión alternativos pueden no ser adecuados para ciertos inversionistas. Los riesgos sobre los que el Fondo desea llamar la atención de los posibles inversionistas son los siguientes: el Fondo es especulativo e implica un grado sustancial de riesgo; el Fondo y los fondos de cobertura subyacentes pueden emplear apalancamiento que puede aumentar el riesgo de pérdida y volatilidad de la inversión; los resultados anteriores presentados no son necesariamente indicativos del desempeño futuro del Fondo y el rendimiento del Fondo puede ser volátil; un inversionista podría perder la totalidad o una cantidad sustancial de su inversión; el administrador del Fondo tiene autoridad comercial total sobre el Fondo y el Fondo depende de los servicios del administrador de inversiones. Los resultados reales dependen del tiempo de inversión, las condiciones del mercado y el tamaño y el momento de los reembolsos. Todos los resultados en este documento son netos de comisiones. El Fondo no está diseñado para residentes/ciudadanos de EE. UU. Este documento se actualiza mensualmente.